



Javier de Prado Díez

Sobre mí:



94 465 59 51
KALBARIO 2 BIS, MUNDAKA - BIZKAIA
HOLA@FABERIK.COM

Arquitecto por la Universidad de Navarra desde 2009. Especialista en rehabilitación de edificios y arquitectura legal.

Proyectos y obras realizadas:

2012

Refuerzo estructural y sustitución de cubierta
Matadero Zaharra 17, Elantxobe - BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: PRO+DO LIQ: 67.246€

Reparación de patologías de cubierta, fachada y garajes
Enrique Urrutikoetxea 7/9/11 y Zubigane 1, Sopela – BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: MEM VAL+AT LIQ: 58.438€

Rehabilitación de fachada. Sistema tradicional
Los Tres Concejos 9, Sestao – BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: PRO+DO+CSS LIQ: 23.603€

Conversión de local en vivienda
Monte Izaro 7, Bilbao– BIZKAIA

ESTADO: PARALIZADO FASES: PRO+DO+CSS PEC: 20.156€

2013

Conversión de local en vivienda
Jose Etxegarai 3, Basauri– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: PRO+DO+CSS LIQ: 32.830€

Rehabilitación de cubierta
Autonomía 18, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: PRO+DO+CSS LIQ: 47.809€



Reparación de cubierta
Torreondo 23, Galdakao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: MEM VAL+AT LIQ: 9.858€

2014

Rehabilitación de cubierta
Vía Amezaga 11, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: PRO+DO+CSS LIQ: 22.121€

Rehabilitación de cubierta
Buenavista 1, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: PRO+DO+CSS LIQ: 24.865€

Reforma de vivienda
Matadero Zaharra 17, Elantxobe– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: PRO+DO+CSS LIQ: 36.372€

Conversión de local en gimnasio
Jon Arrospide 11, Bilbao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: MEM VAL+AT+CSS LIQ: 43.200€

Derrido de tres edificios residenciales
Ramón y Cajal 5/7/9/11/13, Basauri– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: PRO+DO+CSS LIQ: 13.364€

2015

Reparación de fachadas exteriores. Sistema tradicional
Fray Juan 19, Bilbao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: CSS LIQ: 87.780€

Reparación de fachadas exteriores. Sistema tradicional
Fray Juan 21, Bilbao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: CSS LIQ: 61.127€

Rehabilitación de fachadas interiores. Sistema SATE
La Bariega 6, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: PRO+DO+CSS LIQ: 39.993€



Reparación de fachadas exteriores. Sistema tradicional
Antonio Trueba 7, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: PRO+DO+CSS LIQ: 32.249€

Eliminación de barreras arquitectónicas en accesos a edificio
Los Tres Concejos 9, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: MEM VAL+AT+CSS LIQ: 15.003€

Impermeabilización de cubierta
Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: MEM VAL+AT+CSS LIQ: 96.278€

Rehabilitación de fachadas interiores. Sistema SATE
Antonio Trueba 6, Basauri– BIZKAIA

ESTADO: RENUNCIADO FASES: PRO+DO+CSS PEC: 82.867€

Impermeabilización de cubierta y reparación de fachada. Sistema tradicional
Madrid 6, Basauri– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: PRO+DO+CSS LIQ: 48.735€

Rehabilitación integral de fachadas exteriores y cubierta. Sistema SATE
Inzunza 20, Lemoa– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: CSS LIQ: 436.336€

Rehabilitación integral de fachadas exteriores y cubierta. Sistema ventilado
La Paz 11, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: CSS LIQ: 380.661€

Reparación de forjado
Gran Vía 70, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: PRO+DO+CSS LIQ: 2.155€

Reparación de fachadas exteriores e interiores. Sistema tradicional
Castor Andetxaga 22, Barakaldo– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: CSS LIQ: 12.960€

Rehabilitación estructural de cubierta
Navarra 11, Etxebarri– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: PRO+DO+CSS LIQ: 18.609€

Reparación de pilares
Antonio Fernández 7, Basauri– BIZKAIA

ESTADO: RENUNCIADO FASES: MEM VAL+AT PEC: 20.925€



Rehabilitación de fachadas interiores. Sistema SATE

Gran Vía 62, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**

FASES: **PRO+DO+CSS**

LIQ: **72.277€**

Reparación de patologías ITE y rehabilitación de fachadas interiores. Sistema SATE

Antonio Trueba 11/13, Basauri– BIZKAIA

ESTADO: **RENUNCIADO**

FASES: **PRO+DO+CSS**

PEC: **72.377€**

2016

Rehabilitación de fachada exterior. Sistema SATE

Bentazarra 1, Bilbao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**

FASES: **PRO+DO+CSS**

LIQ: **74.439€**

Reparación de fachadas. Sistema tradicional

Licenciado Poza 25, Bilbao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**

FASES: **CSS**

LIQ: **30.447€**

Impermeabilización de cubierta

Ibaigane 10, Basauri– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**

FASES: **PRO+DO+CSS**

LIQ: **26.598€**

Consolidación estructural y reforma interior

Matadero Zaharra 17, Elantxobe– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**

FASES: **PRO+DO+CSS**

LIQ: **89.276€**

Reparación de fachadas exteriores. Sistema SATE

Zopinpa 5/7, Barakaldo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**

FASES: **CSS**

LIQ: **34.620€**

Rehabilitación de fachada exterior. Sistema SATE

Txabarri 10, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**

FASES: **PRO+DO+CSS**

LIQ: **48.168€**

Reforma de balcones

Sotera de la Mier 14, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**

FASES: **PRO+DO+CSS**

LIQ: **223.891€**

Reparación de fachadas exteriores. Sistema tradicional

Miguel Servet 9, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**

FASES: **PRO+DO+CSS**

LIQ: **40.760€**



Reparación de patologías de humedades

Soloarte S/N, Basauri– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: MEM VAL+AT

LIQ: 53.034€

Reforma de portal para la mejora de accesibilidad

Félix María de Samaniego 1, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: PRO+DO+CSS

LIQ: 59.759€

Rehabilitación de fachadas exteriores e interiores y cubierta. Sistema SATE

Los Trabajadores 7, Zalla– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: PRO+DO+CSS

LIQ: 199.173€

Rehabilitación de fachadas exteriores. Sistema SATE

Vía Amezaga 11, Buenavista 1, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: PRO+DO+CSS

LIQ: 107.068€

Rehabilitación de cubierta

Las Llanas 23, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: PRO+DO+CSS

LIQ: 39.693€

Rehabilitación de fachadas exteriores e interiores. Sistema SATE

Particular de Coste 1, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: PRO+DO+CSS

LIQ: 208.539€

2017

Rehabilitación estructural de pilares y vigas

Juan Tomás de Gandarias 21. Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: PRO+DO+CSS

LIQ: 11.682€

Rehabilitación de cubierta

Doctor Ferrán 14, Mariana Pineda 7, Blas de Otero 22, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: PRO+DO+CSS

LIQ: 70.723€

Instalación de ascensor y eliminación de barreras

25 de Diciembre 11, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: PRO+DO+CSS

LIQ: 121.475€

Rehabilitación de fachadas interiores. Sistema SATE

25 de Diciembre 5, Sestao – BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: PRO+DO+CSS

LIQ: 53.516€



Rehabilitación de cubierta

José Roda 2, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: PRO+DO+CSS

LIQ: 26.611€

Reforma y rehabilitación de casa “Carmencita”

Kalbario 2 Bis, Mundaka– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: PRO+DO+CSS

LIQ: 144.463€

Impermeabilización de cubierta

Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: MEM VAL+AT+CSS

LIQ: 198.915€

Instalación de elevador y eliminación de barreras

María Díaz de Haro 34, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: RENUNCIADO

FASES: PRO+DO+CSS

PEC: 27.836€

Reparación estructural de forjado

Sotera de la Mier 16, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: PRO+DO+CSS

LIQ: 7.803€

Sustitución de forjado sanitario

San Pedro 8, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: PRO+DO+CSS

LIQ: 2.623€

Reparación estructural de viguetas de forjado

Antonio Trueba 5, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: MEM VAL+AT+CSS

LIQ: 2.656€

Instalación de elevador y eliminación de barreras

Baratzeko Plaza 1, Galdakao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: CSS

LIQ: 15.000€

Rehabilitación integral de caserío

Basori 2, Gueñes– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: CSS

LIQ: 60.000€

2018**Rehabilitación de cubierta, fachadas interiores y patologías ITE. Sistema tradicional**

Antonio Trueba 13, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: PRO+DO+CSS

LIQ: 121.298€



Instalación de ascensor y eliminación de barreras

Miguel Servet 28, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: PRO+DO+CSS

LIQ: 100.465€

Rehabilitación de cubierta

Antonio Trueba 11, Sestao – BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: PRO+DO+CSS

LIQ: 45.309€

Reparación estructural de viguetas de forjado

Nuestra Señora del Carmen F5, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: MEM VAL+AT

LIQ: 10.650€

Rehabilitación de cubierta

Miguel Servet 19, Sestao – BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: PRO+DO+CSS

LIQ: 46.373€

Refuerzo de forjado y patologías ITE

Nuestra Señora del Carmen 1C, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: PRO+DO+CSS

LIQ: 29.620€

Rehabilitación de fachadas interiores. Sistema SATE

Juan de Garay 18, Barakaldo– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: PRO+DO+CSS

LIQ: 39.756€

Reparación de patologías ITE

Sotera de la Mier 1, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: MEM VAL+AT+CSS

LIQ: 7.525€

Impermeabilización de cubierta

Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: MEM VAL+AT

LIQ: 101.945€

Reparación estructural de viga e impermeabilización de cubierta

Vía Amezaga 15, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: MEM VAL+AT

LIQ: 11.875€

Reparación de patologías ITE

Txabarri 28, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: MEM VAL

LIQ: 42.930€

Rehabilitación de fachadas exteriores. Sistema SATE

Buenavista 18, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: PRO+DO+CSS

LIQ: 69.439€



Refuerzo de estructura
Gabriel Aresti 5, Leioa– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: CSS LIQ: 15.00€

Rehabilitación de estructura y balcones
Udiarraga 34, Ugao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: CSS LIQ: 22.000€

Rehabilitación de cubierta
Félix María de Samaniego 1, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: CSS LIQ: 9.269€

2019

Reparación de fachadas exteriores. Sistema tradicional
Buen Pastor 8, Bilbao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: PRO+DO+CSS LIQ: 39.927€

Reparación de viguetas de forjado
Miguel Servet 28, Sestao – BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: MEM VAL+AT LIQ: 991€

Rehabilitación de cubierta
Bentazarra 1, Bilbao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: PRO+DO+CSS LIQ: 79.563€

Rehabilitación y reparación estructural de fachadas exteriores. Sistema SATE
Aizpuru 2, Sestao – BIZKAIA

ESTADO: PARALIZADO FASES: PRO+DO+CSS PEC: 90.376€

Reparación de patologías ITE
Azeta 3, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: MEM VAL+AT+CSS LIQ: 31.199€

Refuerzo y reparación estructural de viga
Nafarroa 13, Basauri– BIZKAIA

ESTADO: PARALIZADO FASES: PRO+DO+CSS PEC: 4.743€

Rehabilitación de fachadas exteriores. Sistema SATE
La Bariega 6, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: PRO+DO+CSS LIQ: 174.853€



Rehabilitación de fachadas exteriores. Sistema SATE
Santa Eulalia 24, Santurtzi– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT+CSS** LIQ: **4.355€**

Reparación de patologías ITE
Gran Vía 64, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT+CSS** LIQ: **8.160€**

Impermeabilización de cubierta
Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **62.396€**

Reparación de patologías en fachadas
Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **24.206€**

Reparación de patologías en fachadas
Lauaxeta 70, Santurtzi– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT** LIQ: **2.457€**

Reforma de portal y sustitución de ascensor para la mejora de la accesibilidad
Vía Amezaga 13, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **157.751€**

Reforma de portal e instalación de elevador para la mejora de la accesibilidad
Baratzeko Plaza 3, Galdakao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **11.615€**

Impermeabilización de balcones
El Kasko 1, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT** LIQ: **8.459€**

Rehabilitación de fachadas exteriores e interiores. Sistema SATE
Menéndez Pelaio 5, 7, Basauri– BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION** FASES: **PRO+DO+CSS** PEC: **362.003€**

Rehabilitación de cubierta
Correos 17, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **83.377€**

Reparación de patologías en fachadas
Los Hoyos 6, Santurtzi– BIZKAIA



	ESTADO: EJECUTADO	FASES: AT+CSS	LIQ: 3.950€
Reparación y refuerzo estructural por causas de incendio Los Tres Concejos 9, Sestao– BIZKAIA			
	ESTADO: EJECUTADO	FASES: PRO+DO+CSS	LIQ: 29.777€
2020			
Impermeabilización de cubierta Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA			
	ESTADO: EJECUTADO	FASES: MEM VAL+AT+CSS	LIQ: 82.177€
Reparación de dinteles Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA			
	ESTADO: EJECUTADO	FASES: CSS	LIQ: 12.770€
Reparación de patologías por humedades Sotera de la Mier 10, Sestao– BIZKAIA			
	ESTADO: EJECUTADO	FASES: MEM VAL+AT+CSS	LIQ: 15.858€
Sustitución de ascensor Gran Vía 64, Sestao– BIZKAIA			
	ESTADO: EJECUTADO	FASES: CSS	LIQ: 60.050€
Reparación y refuerzo estructural Vista Alegre 1, Sestao– BIZKAIA			
	ESTADO: EJECUTADO	FASES: PRO+DO+CSS	LIQ: 5.815€
Construcción de muro Vicente Blasco Ibáñez 2, Sestao– BIZKAIA			
	ESTADO: EJECUTADO	FASES: MEM VAL	LIQ: 1.260€
Refuerzo de estructura Gabriel Aresti 5, Leioa– BIZKAIA			
	ESTADO: EJECUTADO	FASES: CSS	LIQ: 15.882€
Reforma de portal e instalación de ascensor para la mejora de la accesibilidad Abaro 26, Portugalete– BIZKAIA			
	ESTADO: EJECUTADO	FASES: DO	LIQ: 69.257€
Reparación de patologías de dinteles de fachadas Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA			
	ESTADO: EJECUTADO	FASES: CSS	LIQ: 12.770€



Reforma de urbanización

Zarrageta 2, Leioa– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: CSS

LIQ: 166.167€

Reparación de patologías de cubierta

Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: CSS

LIQ: 3.500€

Sustitución de ascensor

Gran Vía 64, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: CSS

LIQ: 45.500€

Reparación de chimeneas

Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: CSS

LIQ: 3.500€

2021

Reparación de cubierta y bajantes

Máximo García Garrido 3, Santurtzi– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: AT

LIQ: 1.050€

Impermeabilización de cubierta

Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: MEM VAL+AT+CSS

LIQ: 83.980€

Rehabilitación de cubierta

Gran Vía 45, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: PRO+DO+CSS

LIQ: 75.300€

Reparación de bajantes y colectores

Gernika 24, Basauri– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: CSS

LIQ: 7.532€

Reparación de viguetas de forjado

Pío Baroja 5, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: MEM VAL+AT

LIQ: 2.690€

Rehabilitación de fachadas. Sistema mixto SATE y ventilado

Gran Vía 1, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: PRO+DO+CSS

LIQ: 487.804€



Testeo de fachada

Juan José Conde Pelayo 3, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: AT+CSS

LIQ: 7.110€

Reparación de canalones

San Nicolás 10, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: AT

LIQ: 650€

Reparación de patologías de dinteles de fachadas

La Galana 14, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: CSS

LIQ: 28.821€

Reparación de humedades

Hermanos de la instrucción cristiana 13, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: AT

LIQ: 3.730€

Rehabilitación de estructura de forjado

Gabriel Aresti 7, Leioa– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: CSS

LIQ: 21.283€

Reparación de viguetas de forjado

Miguel de Cervantes 25, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: MEM VAL+AT

LIQ: 1.992€

Mantenimiento y reparación de fachadas interiores. Sistema tradicional

Correos 17, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: PRO+DO+CSS

LIQ: 31.524€

Rehabilitación de fachadas. Sistema tradicional

Juan José Conde Pelayo 3, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: PRO+DO+CSS

LIQ: 291.616€

Reforma de portal y núcleo de escalera

José Miguel de Barandiaran 5, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: PRO+DO+CSS

LIQ: 85.427€

Reparación de viga

Zumalakarregi 24, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: AT

LIQ: 680€



2022

Rehabilitación de cubierta

Gran Vía 90, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: PRO+DO+CSS

LIQ: 53.310€

Rehabilitación de fachadas. Sistema ventilado

Vía Amezaga 2, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: PRO+DO+CSS

LIQ: 78.527€

Reparación de patologías

San Roque 7, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: AT

LIQ: 2.170€

Rehabilitación de cubierta

Axular 9-15, Basauri– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: PRO+DO+CSS

LIQ: 114.439€

Impermeabilización de cubierta

Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

ESTADO: MEM VAL+AT+CSS

LIQ: 72.864€

Reparación de fachadas

Abatxolo 24, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: AT

LIQ: 7.312€

Reparación de patologías

Abaro 28, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: AT+CSS

LIQ: 2.130€

Rehabilitación de cubierta

Hnos. de la Instrucción Cristiana 13, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: MEM VAL+AT+CSS

LIQ: 29.807€

Rehabilitación de fachada

Gran Vía 70, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EN EJECUCION

FASES: PRO+DO+CSS

PEC: 71.670€

Reparación de patologías

Doctor Ferrán 10, Santurtzi– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: AT

LIQ: 1.515€



Reparación de patologías
María Vallejo 2, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: AT LIQ: 6.180€

Reparación de patologías
Ramón y Cajal 15, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: AT+CSS LIQ: 25.089€

Reparación de patologías
Vía Amezaga 13, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: MEM VAL+AT LIQ: 2.340€

Rehabilitación de fachada interior. Sistema SATE
Akilino Arriola 2, Sopela– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: MEM VAL+AT+CSS LIQ: 23.121€

Demolición y posterior reconstrucción de fachada
Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: MEM VAL+AT+CSS LIQ: 25.476€

Reparación de patologías
Abaro 26, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: MEM VAL+AT+CSS LIQ: 56.923€

Testeo de fachada
Aizpuru 2, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: AT LIQ: 4.405€

Diseño de portón de acceso y telecomunicaciones
Doctor Fleming 33, Santurtzi– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: MEM VAL+AT LIQ: 8.719€

Reparación de fachadas interiores
Hnos. de la Instrucción Cristiana 13, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: AT LIQ: 6.850€

2023

Refuerzo estructural de forjado
Gran Vía 68, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: MEM VAL+AT+CSS LIQ: 4.450€



Rehabilitación de fachadas interiores. Sistema SATE

Antonio Trueba 11, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EN EJECUCION

FASES: PRO+DO+CSS

PEC: 77.657€

Impermeabilización de cubierta

Hnos. de la Instrucción Cristiana 13, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: EN EJECUCION

FASES: MEM VAL+AT+CSS

PEC: 16.320€

Reparación de fachadas exteriores

Juan José Conde Pelayo 1, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: MEM VAL+AT+CSS

LIQ: 32.930€

Reparación de fachadas interiores

Cosme Echevarrieta 13, Bilbao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: MEM VAL+AT+CSS

LIQ: 40.474€

Instalación puntual de SATE en fachada interior

Hnos. de la Instrucción Cristiana 13, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: MEM VAL+AT+CSS

LIQ: 5.880€

Reparación de barandillas de balcones

Abatxolo 5, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: MEM VAL

LIQ: 7.944€

Demolición y sustitución de forjado

Libertad 10, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: PRO+DO+CSS

LIQ: 28.129€

Reparación de forjado de cubierta

Lehendakari Aguirre 3, 5, Valle de Trápaga – BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: PRO+DO+CSS

PEC: 119.520€

Reparación de patologías ITE

Licenciado Poza 25, Bilbao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: MEM VAL+AT+CSS

LIQ: 92.938€



Reparación de patologías ITE
Marcos Grijalvo 4, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: AT+CSS LIQ: 7.755€

Impermeabilización de cubierta
Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: MEM VAL+AT+CSS LIQ: 72.864€

Reparación de patologías ITE
Carlos VII 26, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: AT+CSS LIQ: 26.975€

2024

Sustitución de barandillas y reparación de fajeados de fachadas
Carlos VII 1, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: MEM VAL LIQ: 24.201€

Rehabilitación de fachadas exteriores e interiores. Sistema SATE
Miguel Servet 12, Sestao – BIZKAIA

ESTADO: EN EJECUCION FASES: PRO+DO+CSS PEC: 197.953€

Testeo de fachada
Gran Via 90, Sestao – BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: AT+CSS LIQ: 5.960€

Demolición y reforma de forjado de cubierta
Hnos. de la Instrucción Cristiana 13, Portugalete – BIZKAIA

ESTADO: EN EJECUCION FASES: PRO+DO+CSS PEC: 241.697€

Impermeabilización de muro lateral contra terreno de local
La Bariega 6, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: MEM VAL+AT+CSS LIQ: 14.221€

Reparación puntual en fachada
Juan Tomás de Gandarias 21, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: MEM VAL+AT+CSS LIQ: 5.620€

Instalación de cubierta en patinejos
Vázquez Mella 4, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: MEM VAL LIQ: 6.960€



Impermeabilización de cubierta

Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: EN EJECUCION

FASES: MEM VAL+AT+CSS

PEC: 18.462€

Impermeabilización de cubierta

Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: EN EJECUCION

FASES: MEM VAL+AT+CSS

PEC: 111.357€

2025**Reparación y restauración de fachadas**

San Kristobal 37, Busturia– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: AT+CSS

LIQ: 85.560€

Rehabilitación energética de fachadas de patio interior

Akilino Arriola 2, Sopela– BIZKAIA

ESTADO: EN EJECUCION

FASES: MEM VAL+AT+CSS

PEC: 28.530€

Reparación de patologías ITE

Gran Vía 70, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EN EJECUCION

FASES: AT+CSS

PEC: 23.499€

Rehabilitación de cubierta

Juan Larrea 1, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: EN EJECUCION

FASES: PRO+DO+CSS

PEC: 75.688€

Rehabilitación energética de fachadas de patios interiores

Vicente Blasco Ibáñez 28, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EN EJECUCION

FASES: PRO+DO+CSS

PEC: 132.726€

Reforma integral de la sede del Colegio de arquitectos

Alameda Mazarredo 69, 71, Bilbao– BIZKAIA

ESTADO: EN EJECUCION

FASES: CSS

PEC: 538.373€

Reforma de patio comunitario

Gregorio Uzquiano 22, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO

FASES: AT+CSS

LIQ: 30.801€

Refuerzo y consolidación de forjado

Libertad 3, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EN EJECUCION

FASES: PRO+DO+CSS

PEC: 33.655€



Reparación de viga de hormigón
La Vid 1, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: EN EJECUCION FASES: AT PEC: 4.430€

Refuerzo y consolidación de forjado
Libertad 10, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: EN EJECUCION FASES: PRO+DO+CSS PEC: 31.483€

Rehabilitación energética de fachadas exteriores, interiores y patologías ITE
Juan Calzada 107, Gernika– BIZKAIA

ESTADO: EN EJECUCION FASES: PRO+DO+CSS PEC: 445.371€

Reparación de frentes de balcones y sardineles
Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: CSS LIQ: 33.793€

Impermeabilización y solado de patios interiores
Axular 5, Portugalete - BIZKAIA

ESTADO: EN EJECUCION FASES: MEM VAL+AT+CSS PEC: 23.228€

Rehabilitación energética de fachadas exteriores
Gran Vía 90, Sestao – BIZKAIA

ESTADO: EN EJECUCION FASES: PRO+DO+CSS PEC: 294.961€

Reparación y mantenimiento de fachadas de patio
Buenavista 18, Sestao - BIZKAIA

ESTADO: EN EJECUCION FASES: MEM VAL+AT+CSS PEC: 28.008€

Reforma y reparación de portal y caja de escalera
San Roque 8, Portugalete - BIZKAIA

ESTADO: EN EJECUCION FASES: MEM VAL+AT+CSS PEC: -€

Reparación de patologías en cubierta
Gaminiz 4, Plentzia - BIZKAIA

ESTADO: EJECUTADO FASES: AT+CSS LIQ: 10.395€

Reparación de patologías en balcones
Los Chopos 81, Getxo - BIZKAIA

ESTADO: EN EJECUCION FASES: CSS PEC: 7.460€

Rehabilitación de cubierta
Txakursolo 22, Getxo - BIZKAIA

ESTADO: EN EJECUCION FASES: PRO+DO+CSS PEC: -€



Reparación de patologías ITE
Miguel Servet 14, Sestao - BIZKAIA

ESTADO: EN EJECUCION

FASES: AT+CSS

PEC: -€



Leyenda:

- **PRO:** Proyecto básico y de ejecución
- **DO:** Dirección de obra
- **MEM VAL:** Memoria valorada (Sin visado)
- **AT:** Asistencia técnica de obra (Sin visado)
- **CSS:** Coordinación de seguridad y salud
- **LIQ:** Liquidación final de obra
- **PEC:** Presupuesto de ejecución de contrata

Otros trabajos:

- **ITE:** 156 Uds.
- **PUM. Plan de uso y mantenimiento:** 55 Uds.
- **CEE. Certificados de eficiencia energética:** 230 Uds.
- **Informes técnicos:** 160 Uds.
- **Informes periciales:** 50 Uds.
- **Tasaciones y valoraciones:** 471 Uds.
- **Levantamientos de planos:** 35 Uds.
- **Andamios:** 131 Uds.
- **Expedientes de legalización:** 4 Uds.
- **Estudios inmobiliarios:** 16 Uds.
- **Proyectos de actividad:** 9 Uds.

*Actualizado a 01/01/2026

