



Javier de Prado Díez

Sobre mí:



94 465 59 51
KALBARIO 2 BIS, MUNDAKA - BIZKAIA
HOLA@FABERIK.COM



Arquitecto por la Universidad de Navarra desde 2009. Especialista en rehabilitación de edificios y arquitectura legal.

Proyectos y obras realizadas:

2012

Refuerzo estructural y sustitución de cubierta

Matadero Zaharra 17, Elantxobe - BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**

FASES: **PRO+DO**

LIQ: **67.246€**

Reparación de patologías de cubierta, fachada y garajes

Enrique Urrutikoetxea 7/9/11 y Zubigane 1, Sopela – BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**

FASES: **MEM VAL+AT**

LIQ: **58.438€**

Rehabilitación de fachada. Sistema tradicional

Los Tres Concejos 9, Sestao – BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**

FASES: **PRO+DO+CSS**

LIQ: **23.603€**

Conversión de local en vivienda

Monte Izaro 7, Bilbao– BIZKAIA

ESTADO: **PARALIZADO**

FASES: **PRO+DO+CSS**

PEC: **20.156€**

2013

Conversión de local en vivienda

Jose Etxegarai 3, Basauri– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**

FASES: **PRO+DO+CSS**

LIQ: **32.830€**

Rehabilitación de cubierta

Autonomía 18, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**

FASES: **PRO+DO+CSS**

LIQ: **47.809€**



Reparación de cubierta

Torreondo 23, Galdakao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **MEM VAL+AT**LIQ: **9.858€****2014****Rehabilitación de cubierta**

Vía Amezaga 11, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **PRO+DO+CSS**LIQ: **22.121€****Rehabilitación de cubierta**

Buenvista 1, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **PRO+DO+CSS**LIQ: **24.865€****Reforma de vivienda**

Matadero Zaharra 17, Elantxobe– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **PRO+DO+CSS**LIQ: **36.372€****Conversión de local en gimnasio**

Jon Arrospide 11, Bilbao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **MEM VAL+AT+CSS**LIQ: **43.200€****Derribo de tres edificios residenciales**

Ramón y Cajal 5/7/9/11/13, Basauri– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **PRO+DO+CSS**LIQ: **13.364€****2015****Reparación de fachadas exteriores. Sistema tradicional**

Fray Juan 19, Bilbao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **CSS**LIQ: **87.780€****Reparación de fachadas exteriores. Sistema tradicional**

Fray Juan 21, Bilbao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **CSS**LIQ: **61.127€****Rehabilitación de fachadas interiores. Sistema SATE**

La Bariega 6, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **PRO+DO+CSS**LIQ: **39.993€**

Reparación de fachadas exteriores. Sistema tradicional

Antonio Trueba 7, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **32.249€****Eliminación de barreras arquitectónicas en accesos a edificio**

Los Tres Concejos 9, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **15.003€****Impermeabilización de cubierta**

Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **96.278€****Rehabilitación de fachadas interiores. Sistema SATE**

Antonio Trueba 6, Basauri– BIZKAIA

ESTADO: **RENUNCIADO** FASES: **PRO+DO+CSS** PEC: **82.867€****Impermeabilización de cubierta y reparación de fachada. Sistema tradicional**

Madrid 6, Basauri– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **48.735€****Rehabilitación integral de fachadas exteriores y cubierta. Sistema SATE**

Inzunza 20, Lemoa– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **436.336€****Rehabilitación integral de fachadas exteriores y cubierta. Sistema ventilado**

La Paz 11, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **380.661€****Reparación de forjado**

Gran Vía 70, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **2.155€****Reparación de fachadas exteriores e interiores. Sistema tradicional**

Castor Andetxaga 22, Barakaldo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **12.960€****Rehabilitación estructural de cubierta**

Navarra 11, Etxebarri– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **18.609€****Reparación de pilares**

Antonio Fernández 7, Basauri– BIZKAIA

ESTADO: **RENUNCIADO** FASES: **MEM VAL+AT** PEC: **20.925€**

Rehabilitación de fachadas interiores. Sistema SATE

Gran Vía 62, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **PRO+DO+CSS**LIQ: **72.277€****Reparación de patologías ITE y rehabilitación de fachadas interiores. Sistema SATE**

Antonio Trueba 11/13, Basauri– BIZKAIA

ESTADO: **RENUNCIADO**FASES: **PRO+DO+CSS**PEC: **72.377€****2016****Rehabilitación de fachada exterior. Sistema SATE**

Bentazarra 1, Bilbao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **PRO+DO+CSS**LIQ: **74.439€****Reparación de fachadas. Sistema tradicional**

Licenciado Poza 25, Bilbao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **CSS**LIQ: **30.447€****Impermeabilización de cubierta**

Ibaigane 10, Basauri– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **PRO+DO+CSS**LIQ: **26.598€****Consolidación estructural y reforma interior**

Matadero Zaharra 17, Elantxobe– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **PRO+DO+CSS**LIQ: **89.276€****Reparación de fachadas exteriores. Sistema SATE**

Zopinpa 5/7, Barakaldo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **CSS**LIQ: **34.620€****Rehabilitación de fachada exterior. Sistema SATE**

Txabarri 10, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **PRO+DO+CSS**LIQ: **48.168€****Reforma de balcones**

Sotera de la Mier 14, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **PRO+DO+CSS**LIQ: **223.891€****Reparación de fachadas exteriores. Sistema tradicional**

Miguel Servet 9, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **PRO+DO+CSS**LIQ: **40.760€**

Reparación de patologías de humedades

Soloarte S/N, Basauri– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT** LIQ: **53.034€****Reforma de portal para la mejora de accesibilidad**

Félix María de Samaniego 1, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **59.759€****Rehabilitación de fachadas exteriores e interiores y cubierta. Sistema SATE**

Los Trabajadores 7, Zalla– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **199.173€****Rehabilitación de fachadas exteriores. Sistema SATE**

Vía Amezaga 11, Buenavista 1, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **107.068€****Rehabilitación de cubierta**

Las Llanas 23, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **39.693€****Rehabilitación de fachadas exteriores e interiores. Sistema SATE**

Particular de Coste 1, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **208.539€****2017****Rehabilitación estructural de pilares y vigas**

Juan Tomas de Gandarias 21. Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **11.682€****Rehabilitación de cubierta**

Doctor Ferrán 14, Mariana Pineda 7, Blas de Otero 22, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **70.723€****Instalación de ascensor y eliminación de barreras**

25 de Diciembre 11, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **121.475€****Rehabilitación de fachadas interiores. Sistema SATE**

25 de Diciembre 5, Sestao – BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **53.516€**

Rehabilitación de cubierta

José Roda 2, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **26.611€****Reforma y rehabilitación de casa “Carmencita”**

Kalbario 2 Bis, Mundaka– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **144.463€****Impermeabilización de cubierta**

Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **198.915€****Instalación de elevador y eliminación de barreras**

María Díaz de Haro 34, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **RENUNCIADO** FASES: **PRO+DO+CSS** PEC: **27.836€****Reparación estructural de forjado**

Sotera de la Mier 16, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **7.803€****Sustitución de forjado sanitario**

San Pedro 8, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **2.623€****Reparación estructural de viguetas de forjado**

Antonio Trueba 5, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **2.656€****Instalación de elevador y eliminación de barreras**

Baratzeko Plaza 1, Galdakao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **15.000€****Rehabilitación integral de caserío**

Basori 2, Gueñes– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **60.000€****2018****Rehabilitación de cubierta, fachadas interiores y patologías ITE. Sistema tradicional**

Antonio Trueba 13, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **121.298€**

Instalación de ascensor y eliminación de barreras

Miguel Servet 28, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **100.465€**

Rehabilitación de cubierta

Antonio Trueba 11, Sestao – BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **45.309€**

Reparación estructural de viguetas de forjado

Nuestra Señora del Carmen F5, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT** LIQ: **10.650€**

Rehabilitación de cubierta

Miguel Servet 19, Sestao – BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **46.373€**

Refuerzo de forjado y patologías ITE

Nuestra Señora del Carmen 1C, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **29.620€**

Rehabilitación de fachadas interiores. Sistema SATE

Juan de Garay 18, Barakaldo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **39.756€**

Reparación de patologías ITE

Sotera de la Mier 1, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **7.525€**

Impermeabilización de cubierta

Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT** LIQ: **101.945€**

Reparación estructural de viga e impermeabilización de cubierta

Vía Amezaga 15, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT** LIQ: **11.875€**

Reparación de patologías ITE

Txabarri 28, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL** LIQ: **42.930€**

Rehabilitación de fachadas exteriores. Sistema SATE

Buenavista 18, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **69.439€**



Refuerzo de estructura

Gabriel Aresti 5, Leioa– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **15.00€****Rehabilitación de estructura y balcones**

Udiarra 34, Ugao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **22.000€****Rehabilitación de cubierta**

Félix María de Samaniego 1, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **9.269€****2019****Reparación de fachadas exteriores. Sistema tradicional**

Buen Pastor 8, Bilbao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **39.927€****Reparación de viguetas de forjado**

Miguel Servet 28, Sestao – BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT** LIQ: **991€****Rehabilitación de cubierta**

Bentazarra 1, Bilbao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **79.563€****Rehabilitación y reparación estructural de fachadas exteriores. Sistema SATE**

Aizpuru 2, Sestao – BIZKAIA

ESTADO: **PARALIZADO** FASES: **PRO+DO+CSS** PEC: **90.376€****Reparación de patologías ITE**

Azeta 3, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **31.199€****Refuerzo y reparación estructural de viga**

Nafarroa 13, Basauri– BIZKAIA

ESTADO: **PARALIZADO** FASES: **PRO+DO+CSS** PEC: **4.743€****Rehabilitación de fachadas exteriores. Sistema SATE**

La Bariega 6, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **174.853€**

Rehabilitación de fachadas exteriores. Sistema SATE

Santa Eulalia 24, Santurtzi– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT+CSS** LIQ: **4.355€****Reparación de patologías ITE**

Gran Vía 64, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT+CSS** LIQ: **8.160€****Impermeabilización de cubierta**

Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **62.396€****Reparación de patologías en fachadas**

Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **24.206€****Reparación de patologías en fachadas**

Lauaxeta 70, Santurtzi– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT** LIQ: **2.457€****Reforma de portal y sustitución de ascensor para la mejora de la accesibilidad**

Vía Amezaga 13, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **157.751€****Reforma de portal e instalación de elevador para la mejora de la accesibilidad**

Baratzeko Plaza 3, Galdakao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **11.615€****Impermeabilización de balcones**

El Kasko 1, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT** LIQ: **8.459€****Rehabilitación de fachadas exteriores e interiores. Sistema SATE**

Menéndez Pelaio 5, 7, Basauri– BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION** FASES: **PRO+DO+CSS** PEC: **362.003€****Rehabilitación de cubierta**

Correos 17, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **83.377€****Reparación de patologías en fachadas**

Los Hoyos 6, Santurtzi– BIZKAIA



2020

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT+CSS** LIQ: **3.950€**

Reparación y refuerzo estructural por causas de incendio

Los Tres Concejos 9, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **29.777€**

Impermeabilización de cubierta

Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **82.177€**

Reparación de dinteles

Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **12.770€**

Reparación de patologías por humedades

Sotera de la Mier 10, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **15.858€**

Sustitución de ascensor

Gran Vía 64, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **60.050€**

Reparación y refuerzo estructural

Vista Alegre 1, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **5.815€**

Construcción de muro

Vicente Blasco Ibáñez 2, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL** LIQ: **1.260€**

Refuerzo de estructura

Gabriel Aresti 5, Leioa– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **15.882€**

Reforma de portal e instalación de ascensor para la mejora de la accesibilidad

Abaro 26, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **DO** LIQ: **69.257€**

Reparación de patologías de dinteles de fachadas

Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **12.770€**



Reforma de urbanización

Zarrageta 2, Leioa– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **CSS**LIQ: **166.167€****Reparación de patologías de cubierta**

Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **CSS**LIQ: **3.500€****Sustitución de ascensor**

Gran Vía 64, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **CSS**LIQ: **45.500€****Reparación de chimeneas**

Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **CSS**LIQ: **3.500€****2021****Reparación de cubierta y bajantes**

Máximo García Garrido 3, Santurtzi– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **AT**LIQ: **1.050€****Impermeabilización de cubierta**

Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **MEM VAL+AT+CSS**LIQ: **83.980€****Rehabilitación de cubierta**

Gran Vía 45, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **PRO+DO+CSS**LIQ: **75.300€****Reparación de bajantes y colectores**

Gernika 24, Basauri– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **CSS**LIQ: **7.532€****Reparación de viguetas de forjado**

Pío Baroja 5, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **MEM VAL+AT**LIQ: **2.690€****Rehabilitación de fachadas. Sistema mixto SATE y ventilado**

Gran Vía 1, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **PRO+DO+CSS**LIQ: **487.804€**

Testeo de fachada

Juan José Conde Pelayo 3, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT+CSS** LIQ: **7.110€**

Reparación de canalones

San Nicolás 10, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT** LIQ: **650€**

Reparación de patologías de dinteles de fachadas

La Galana 14, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **28.821€**

Reparación de humedades

Hermanos de la instrucción cristiana 13, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT** LIQ: **3.730€**

Rehabilitación de estructura de forjado

Gabriel Aresti 7, Leioa– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **21.283€**

Reparación de viguetas de forjado

Miguel de Cervantes 25, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT** LIQ: **1.992€**

Mantenimiento y reparación de fachadas interiores. Sistema tradicional

Correos 17, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **31.524€**

Rehabilitación de fachadas. Sistema tradicional

Juan José Conde Pelayo 3, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **291.616€**

Reforma de portal y núcleo de escalera

José Miguel de Barandiaran 5, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **85.427€**

Reparación de viga

Zumalakarregi 24, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT** LIQ: **680€**



Rehabilitación de cubierta

Gran Vía 90, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **53.310€****Rehabilitación de fachadas. Sistema ventilado**

Vía Amezaga 2, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **78.527€****Reparación de patologías**

San Roque 7, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT** LIQ: **2.170€****Rehabilitación de cubierta**

Axular 9-15, Basauri– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **114.439€****Impermeabilización de cubierta**

Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** ESTADO: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **72.864€****Reparación de fachadas**

Abatxolo 24, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT** LIQ: **7.312€****Reparación de patologías**

Abaro 28, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT+CSS** LIQ: **2.130€****Rehabilitación de cubierta**

Hnos. de la Instrucción Cristiana 13, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **29.807€****Rehabilitación de fachada**

Gran Vía 70, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION** FASES: **PRO+DO+CSS** PEC: **71.670€****Reparación de patologías**

Doctor Ferrán 10, Santurtzi– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT** LIQ: **1.515€**

Reparación de patologías

María Vallejo 2, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **AT**LIQ: **6.180€****Reparación de patologías**

Ramón y Cajal 15, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **AT+CSS**LIQ: **25.089€****Reparación de patologías**

Vía Amezaga 13, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **MEM VAL+AT**LIQ: **2.340€****Rehabilitación de fachada interior. Sistema SATE**

Akilino Arriola 2, Sopela– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **MEM VAL+AT+CSS**LIQ: **23.121€****Demolición y posterior reconstrucción de fachada**

Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **MEM VAL+AT+CSS**LIQ: **25.476€****Reparación de patologías**

Abaro 26, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **MEM VAL+AT+CSS**LIQ: **56.923€****Testeo de fachada**

Aizpuru 2, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **AT**LIQ: **4.405€****Diseño de portón de acceso y telecomunicaciones**

Doctor Fleming 33, Santurtzi– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **MEM VAL+AT**LIQ: **8.719€****Reparación de fachadas interiores**

Hnos. de la Instrucción Cristiana 13, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **AT**LIQ: **6.850€****2023****Refuerzo estructural de forjado**

Gran Vía 68, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **MEM VAL+AT+CSS**LIQ: **4.450€**

Rehabilitación de fachadas interiores. Sistema SATE

Antonio Trueba 11, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION** FASES: **PRO+DO+CSS** PEC: **77.657€****Impermeabilización de cubierta**

Hnos. de la Instrucción Cristiana 13, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** PEC: **16.320€****Reparación de fachadas exteriores**

Juan José Conde Pelayo 1, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **32.930€****Reparación de fachadas interiores**

Cosme Echevarrieta 13, Bilbao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **40.474€****Instalación puntual de SATE en fachada interior**

Hnos. de la Instrucción Cristiana 13, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **5.880€****Reparación de barandillas de balcones**

Abatxolo 5, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL** LIQ: **7.944€****Demolición y sustitución de forjado**

Libertad 10, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **28.129€****Reparación de forjado de cubierta**

Lehendakari Aguirre 3, 5, Valle de Trápaga – BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** PEC: **119.520€****Reparación de patologías ITE**

Licenciado Poza 25, Bilbao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **92.938€**

Reparación de patologías ITE
Marcos Grijalvo 4, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT+CSS** LIQ: **7.755€**

Impermeabilización de cubierta
Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **72.864€**

Reparación de patologías ITE
Carlos VII 26, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT+CSS** LIQ: **26.975€**

2024

Sustitución de barandillas y reparación de fajeados de fachadas
Carlos VII 1, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL** LIQ: **24.201€**

Rehabilitación de fachadas exteriores e interiores. Sistema SATE
Miguel Servet 12, Sestao – BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION** FASES: **PRO+DO+CSS** PEC: **197.953€**

Testeo de fachada
Gran Via 90, Sestao – BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT+CSS** LIQ: **5.960€**

Demolición y reforma de forjado de cubierta
Hnos. de la Instrucción Cristiana 13, Portugalete – BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION** FASES: **PRO+DO+CSS** PEC: **241.697€**

Impermeabilización de muro lateral contra terreno de local
La Bariega 6, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **14.221€**

Reparación puntual en fachada
Juan Tomás de Gandarias 21, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **5.620€**

Instalación de cubierta en patinejos
Vázquez Mella 4, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL** LIQ: **6.960€**



Impermeabilización de cubierta

Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION**

FASES: **MEM VAL+AT+CSS**

PEC: **18.462€**

Impermeabilización de cubierta

Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION**

FASES: **MEM VAL+AT+CSS**

PEC: **111.357€**

2025

Reparación y restauración de fachadas

San Kristobal 37, Busturia– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**

FASES: **AT+CSS**

LIQ: **85.560€**

Rehabilitación energética de fachadas de patio interior

Akilino Arriola 2, Sopela– BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION**

FASES: **MEM VAL+AT+CSS**

PEC: **28.530€**

Reparación de patologías ITE

Gran Vía 70, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION**

FASES: **AT+CSS**

PEC: **23.499€**

Rehabilitación de cubierta

Juan Larrea 1, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION**

FASES: **PRO+DO+CSS**

PEC: **75.688€**

Rehabilitación energética de fachadas de patios interiores

Vicente Blasco Ibáñez 28, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION**

FASES: **PRO+DO+CSS**

PEC: **132.726€**

Reforma integral de la sede del Colegio de arquitectos

Alameda Mazarredo 69, 71, Bilbao– BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION**

FASES: **CSS**

PEC: **538.373€**

Reforma de patio comunitario

Gregorio Uzquiano 22, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**

FASES: **AT+CSS**

LIQ: **30.801€**

Refuerzo y consolidación de forjado

Libertad 3, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION**

FASES: **PRO+DO+CSS**

PEC: **33.655€**



Reparación de viga de hormigón

La Vid 1, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION** FASES: **AT** PEC: **4.430€**

Refuerzo y consolidación de forjado

Libertad 10, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION** FASES: **PRO+DO+CSS** PEC: **31.483€**

Rehabilitación energética de fachadas exteriores, interiores y patologías ITE

Juan Calzada 107, Gernika– BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION** FASES: **PRO+DO+CSS** PEC: **445.371€**

Reparación de frentes de balcones y sardineles

Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **33.793€**

Impermeabilización y solado de patios interiores

Axular 5, Portugalete - BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** PEC: **23.228€**

Rehabilitación energética de fachadas exteriores

Gran Vía 90, Sestao – BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION** FASES: **PRO+DO+CSS** PEC: **294.961€**

Reparación y mantenimiento de fachadas de patio

Buenvista 18, Sestao - BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** PEC: **28.008€**

Reforma y reparación de portal y caja de escalera

San Roque 8, Portugalete - BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** PEC: **-€**

Reparación de patologías en cubierta

Gaminiz 4, Plentzia - BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT+CSS** LIQ: **10.395€**

Reparación de patologías en balcones

Los Chopos 81, Getxo - BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION** FASES: **CSS** PEC: **7.460€**

Rehabilitación de cubierta

Txakursolo 22, Getxo - BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION** FASES: **PRO+DO+CSS** PEC: **-€**



Reparación de patologías ITE
Miguel Servet 14, Sestao - BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION**

FASES: **AT+CSS**

PEC: **-€**



Leyenda:

- **PRO:** Proyecto básico y de ejecución
- **DO:** Dirección de obra
- **MEM VAL:** Memoria valorada (Sin visado)
- **AT:** Asistencia técnica de obra (Sin visado)
- **CSS:** Coordinación de seguridad y salud
- **LIQ:** Liquidación final de obra
- **PEC:** Presupuesto de ejecución de contrata

Otros trabajos:

- ITE: **156 Uds.**
- PUM. Plan de uso y mantenimiento: **55 Uds.**
- CEE. Certificados de eficiencia energética: **230 Uds.**
- Informes técnicos: **160 Uds.**
- Informes periciales: **50 Uds.**
- Tasaciones y valoraciones: **471 Uds.**
- Levantamientos de planos: **35 Uds.**
- Andamios: **131 Uds.**
- Expedientes de legalización: **4 Uds.**
- Estudios inmobiliarios: **16 Uds.**
- Proyectos de actividad: **9 Uds.**

**Actualizado a 01/01/2026*

